இத்திட்டம் வரும்போது, நிச்சயமாக மதுரைக்கு புதிய தொழில் பூங்கா அமைப்பதற்குண்டான சாத்தியக்கூறு இருக்கும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்து அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *வினா வரிசை எண் 66, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. மா. சுப்பிரமணியன், மாண்புமிகு உணவு மற்றும் நுகர்பொருட்கள் வழங்கல் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

66—

நியாய விலைக் கடை

***28006—திரு. மா. சுப்பிரமணியன்:**

மாண்புமிகு உணவு மற்றும் நுகர்பொருட்கள் வழங்கல் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) சைதாப்பேட்டை தொகுதி, 142 வது வார்டு, கொத்தவால்சாவடி தெருவில் உள்ள தமிழ்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியக் குடியிருப்புப் பகுதியில் நியாய விலைக் கடை அமைக்க அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. இரா. காமராஜ், உணவு மற்றும் நுகர்பொருட்கள் வழங்கல் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*

(அ) மற்றும் (ஆ) சைதாப்பேட்டை தொகுதி, 142-வது வார்டில் அமுதம் நியாய விலை அங்காடி 969 குடும்ப அட்டைகளுடன் கூத்தாடும் பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் இயங்கி வருகிறது. இதில் கொத்தவால்சாவடித் தெருவைச் சேர்ந்த 375 குடும்ப அட்டைகளும் அடங்கும். எனவே, கொத்தவால்சாவடித் தெருவில் 375 குடும்ப அட்டைகளுக்கு புதிய நியாய விலைக் கடை அமைக்க தற்போது சாத்தியக்கூறுகள் இல்லை என்பதனை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்கு மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாகத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

2019 பிப்ரவரி 13]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. மா. சுப்பிரமணியன் அவர்கள்.*

திரு. மா. சுப்பிரமணியன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சைதை தொகுதிக்குட்பட்ட 142-வது வட்டத்தில் கொத்தவால்சாவடி தெரு, கொத்தவால்சாவடி தெரு குடிசைப் பகுதி, விளாமர குடிசைகள், சாஸ்திரி தெரு போன்ற பல்வேறு பகுதிகளுக்கு 969 குடும்ப அட்டைகளுடன் ஒரு கடை கூத்தாடும் பிள்ளையார் கோயில் தெருவில் இயங்கிக்கொண்டிருக்கிறது. கூத்தாடும் பிள்ளையார் கோயில் தெருவும், ஒத்தவாடைத் தெருவும் இணைகின்ற சந்திப்பில் அந்தக் கடை இருக்கிறது. அதோடுமட்டுமல்லாமல், அதே கடையை ஒட்டியே இன்னொரு சிறிய நியாய விலைக் கடையும் இருக்கிறது. அந்தக் கடையில், விநாயகபுரம், இரத்தினத் தோட்டம், வ.உ.சி. தெரு, துரைசாமி தோட்டம், கருணாகரன் தெரு மற்றும் சின்னம்மாள் தெரு போன்ற பகுதிகளைச் சேர்ந்த 963 குடும்ப அட்டைகள் இருக்கின்றன.*

முற்பகல் 10-50

இதில் வேடிக்கை என்னவென்றால், ஒரே கடையில் இரண்டு ஊழியர்கள் அருகருகில் அமர்ந்து கொண்டு, ஒரு பக்கத்தில் ஓர் ஊழியர் 969 குடும்ப அட்டைதாரர்களுக்கு பொருட்களை வழங்குகிறார். இன்னொரு பக்கத்தில் மற்றொரு ஊழியர் 963 குடும்ப அட்டைதாரர்களுக்கு பொருட்களை வழங்குகிறார். ஆனால், அது கிட்டத்தட்ட 15' x 18' *அல்லது* 19' *அளவுடன்கூடிய ஒரே கடைதான். அதற்கு பக்கத்தில் இன்னொரு நியாய விலைக் கடையும் இருக்கிறது. மொத்தம் 3,000 குடும்ப அட்டைகளுடன் ஒரே* campus-*க்குள் இரண்டு கடைகள் இருக்கின்றன. ஆகவே, அங்கு மக்கள் நெருக்கடி அதிகமாக இருக்கிறது. அதனால், குடிசை மாற்று வாரிய குடிசைப் பகுதியில் கண்டிப்பாக ஒரு புதிய கடை அமைக்க வேண்டியது அவசியமாகும். மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னதுபோல, குடிசை மாற்று வாரிய குடிசைப் பகுதியைப் பொறுத்தவரையில் 464 குடியிருப்புகள், அதற்குப் பக்கத்தில் சாஸ்திரி நகரில் 50 குடியிருப்புகள், விளாமர குடிசைகளில் 63 குடியிருப்புகள் மற்றும் கொத்தவால்சாவடி தெரு குடியிருப்புகளையும் சேர்த்து மொத்தம் 969 குடும்ப அட்டைகள் இருக்கின்றன. இந்த 969 குடும்ப அட்டைகளையும் ஒருங்கிணைத்து ஒரு புதிய கடையை அமைத்துத் தர வேண்டுமென்ற கோரிக்கை*

வைக்கப்பட்டிருக்கிறது. அதற்கு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்ய வேண்டுமென்று தங்கள் வாயிலாகக் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உணவு மற்றும் நுகர்பொருட்கள் வழங்கல் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. இரா. காமராஜ்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அரசு விதிமுறைகளின்படி மாநகராட்சி மற்றும் நகராட்சிப் பகுதிகளில் ஒரு நியாய விலைக் கடையைப் பிரிக்க வேண்டுமென்று சொன்னால், குடும்ப அட்டைகளைப் பிரித்த பிறகு தாய்க் கடையில் 800 குடும்ப அட்டைகள் இருக்க வேண்டும். ஆனால், 375 குடும்ப அட்டைகளைப் பிரித்த பிறகு தாய்க் கடையில் 594 குடும்ப அட்டைகள்தான் மீதம் இருக்கும். எனவே, 594 குடும்ப அட்டைகளுக்காக ஒரு முழுநேர நியாய விலைக் கடையை அமைப்பதற்கு வாய்ப்பில்லை. அதே நேரத்தில், இந்த வார்டைப் பொறுத்தவரையில், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்ட நாராயணசாமி தெரு 1, நாராயணசாமி தெரு 2, பாரதியார் சாலை, எஸ்.எம். தெரு ஆகிய நான்கு இடங்களில் 2 கி.மீ. சுற்றளவிலேயே நான்கு நியாய விலைக் கடைகள் இயங்கிவருகின்றன. அந்தப் பகுதி மக்கள் பொது விநியோகத் திட்டத்தின்மூலம் கிடைக்கும் பொருட்களை சீரான முறையில் வாங்கிச் செல்கிறார்கள் என்பதை இந்த நேரத்தில் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

அதுமட்டுமல்லாமல், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்டதுபோன்று, அந்தப் பகுதியில் ஒரே இடத்தில் இரண்டு கடைகள் அமைந்திருக்கின்றன என்றும், அதில் இந்தப் பக்கத்தில் ஒருவர் அமர்ந்துகொண்டு பொருட்களைக் கொடுத்துக்கொண்டிருக்கிறார் என்றும், அந்தப் பக்கத்தில் ஒருவர் அமர்ந்துகொண்டு பொருட்களைக் கொடுத்துக்கொண்டிருக்கிறார் என்றும் சொன்னார்கள். சென்னையைப் பொறுத்தவரையில் இடம் கிடைப்பது பெரிய பிரச்சினையாக இருக்கிறது. நியாய விலைக் கடை அமைக்க இடம் எளிதாகக் கிடைப்பதில்லை. அந்த இடத்திற்கு அருகிலேயே நியாய விலைக் கடையை அமைப்பதற்கான வேறு இடம் கண்டறியப்பட்டால், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னதைப்போல அந்த இடத்தில் ஒரு கடையை மாற்றியமைப்பது குறித்து மாண்புமிகு அம்மாவின் அரசு, மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் உத்தரவைப் பெற்று

2019 பிப்ரவரி 13]

நிச்சயமாக, உறுதியாக நிறைவேற்றித் தரும் என்பதை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்கு மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாகத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. ஓ. பன்னீர்செல்வம்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. மா. சுப்பிரமணியன் அவர்கள் பல்வேறு பகுதிகள் குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரிய இடங்களாக இருப்பதால், சிறு, சிறு தொலைவுகளில் அந்தப் பகுதியின் குடியிருப்புகள் அமைந்திருக்கின்றன, ஆனால், நியாய விலைக் கடை ஒரே இடத்தில் 3,000 குடும்ப அட்டைகளுடன் இருப்பதாக இங்கே சொன்னார்கள். நியாய விலைக் கடைக்கான இடம் குறித்து மாண்புமிகு உணவுத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் குறிப்பிட்டார்கள். அந்தப் பகுதிகளை நேரடியாக ஆய்வு செய்து, குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்திற்குச் சொந்தமான இடம் இருப்பது தெரிந்தால், அந்த இடத்தில் பொது விநியோகத் திட்டத்தின்கீழ் நியாய விலைக் கடை கட்டுவதற்கு ஆவன செய்யப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. மா. சுப்பிரமணியன் அவர்கள்.*

திரு. மா. சுப்பிரமணியன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உணவுத் துறை அமைச்சர் அவர்களிடம் ஒரு கடையிலிருந்து குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரிய குடியிருப்புகளைத் தனியாகப் பிரித்து மற்றொரு கடை வேண்டுமென்று கேட்கவில்லை. ஒரே கடையில் 969 குடும்ப அட்டைகளும், இன்னொரு கடையில் 963 குடும்ப அட்டைகளும், ஆக மொத்தம் 1,932 குடும்ப அட்டைகள் ஒரே இடத்தில் இருக்கின்றன. அதனால் அந்த இடம் நெருக்கடியாக இருப்பதால், அந்த சிறிய கடை இயங்க முடியாமல் இருக்கிறது. மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் புதியதாகக் கடைகள் கட்டுவதற்கான இடம் இல்லை என்று சொன்னார்கள். ஏற்கெனவே, கழகத் தலைவர் அண்ணன் தளபதி அவர்கள் துணை முதலமைச்சராக இருந்தபோது, சென்னை மாநகராட்சியைப் பொறுத்தவரையில் உணவுத் துறையின்கீழ் நியாய விலைக் கடைகளுக்கான கட்டடம் கட்டுவதற்கும், அலுவலகங்களை அமைப்பதற்கும் மாநகராட்சியில்*

மட்டுமல்ல, வேறு எந்தத் துறையில் இடம் இருந்தாலும், அந்தத் துறைகளிடமிருந்து அந்த இடத்தைக் கேட்டுப் பெற்று, மாநகராட்சியில் தீர்மானம் கொண்டுவரப்பட்டு, அந்த இடங்கள் உணவுத் துறைக்கு வழங்கப்பட்டன. அந்த வகையில்தான் இன்றைக்கு சென்னையில் இருக்கின்ற 22 சட்டமன்றத் தொகுதிகளிலும், தொகுதிக்கு ஒரு உணவுப் பொருள் பங்கீட்டு அலுவலகம் இயங்கிக் கொண்டிருக்கிறது. 200-க்கும் மேற்பட்ட புதிய கடைகளுக்கும் அப்போது இடங்கள் வழங்கப்பட்டன. நான் மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களிடம் கேட்டுக்கொள்வதெல்லாம், மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அவர்கள் சொன்னதைப்போல, குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்திற்குச் சொந்தமான இடங்கள் இருக்கின்றன. சட்டமன்ற உறுப்பினர் தொகுதி மேம்பாட்டு நிதியிலிருந்து நிதி தருவதற்குத் தயாராக இருக்கிறோம். எனவே, 969 குடும்ப அட்டைகளைக் கொண்ட ஒரு புதிய நியாய விலைக் கடையை ஏற்படுத்தித் தரவேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

முற்பகல் 10-55

காரணம், குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியக் குடியிருப்புகளைப் பொறுத்தவரையில், 1980 ஆம் ஆண்டு அடையாறு ஆற்றங்கரை ஓரம் ஆற்று மாநகர் என்கின்ற ஊராக இருந்தபோது, அங்குள்ள குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியக் குடியிருப்புகளில் அவர்கள் குடியமர்த்தப்பட்டார்கள். பிறகு அவர்களுக்காக அப்பொழுது பாரதியார் தெருவில் ஒரு நியாய விலைக் கடை ஆரம்பிக்கப்பட்டது. அந்தக் கடை தனியாருக்குச் சொந்தமான இடத்தில் இருந்ததால் அதைக் காலிசெய்துவிட்டார்கள். பிறகு வி.ஜி.பி. சாலையில் இருந்த நியாய விலைக் கடைக்கு இங்கிருந்த குடும்ப அட்டைகள் மாற்றப்பட்டன. அதுவும் தனியார் கட்டடம் என்பதால் அதையும் காலிசெய்துவிட்டார்கள். கடைசியாக கடந்த தி.மு.க. ஆட்சிக் காலத்தில் இங்கே கடை கட்டப்பட்டு, அந்தக் குடும்ப அட்டைகள் அனைத்தும் இங்கே மாற்றப்பட்டன. ஏறத்தாழ 2 கிலோ மீட்டர் தூரத்திற்கு அப்பால் இருக்கிற அந்தக் கடையை குடியிருப்புப் பகுதியிலேயே அமைப்பதற்கு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் ஆவன செய்வார்களா என்று தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

2019 பிப்ரவரி 13]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உணவு மற்றும் நுகர்பொருட்கள் வழங்கல் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. இரா. காமராஜ்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அதைத்தான் நானும் குறிப்பிட்டேன். அதற்காக மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அவர்கள் அந்தக் குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்திற்குச் சொந்தமான பகுதியிலேயே ஒரு இடத்தைக் கண்டறிந்து, ஆய்வு செய்து, உடனடியாக நியாய விலைக் கடை அமைக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்று சபையில் குறிப்பிட்டார்கள். அண்ணன் மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அவர்களுக்குத் துறையின் சார்பில் நான் நன்றியைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். அதைத்தான் நான் சொன்னேன். மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொல்கிற இடத்தில் இடம் கண்டறியப்பட்டால், அந்தக் கடையை அந்த இடத்திற்கு மாற்றுவதற்கு மாண்புமிகு அம்மாவின் அரசு தயாராக இருக்கிறது என்பதைத்தான் நான் இங்கே குறிப்பிட்டேன். அதுமட்டுமல்லாமல், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்கு நான் ஒன்றைத் தெரிவித்துக்கொள்ள விரும்புகிறேன். அதாவது எல்லா ஆட்சிக் காலங்களிலும் சேர்த்து 2011 ஆம் ஆண்டு வரை சென்னை மாநகராட்சியில் 72 நியாய விலைக் கடைகளுக்குத்தான் சொந்தக் கட்டடங்கள் இருந்தன. ஆனால், 2011 ஆம் ஆண்டிலிருந்து இன்றுவரை கிட்டத்தட்ட 8 ஆண்டு காலத்தில் மாண்புமிகு அம்மாவின் அரசு காலத்தில் 84 நியாய விலைக் கடைகள் கட்டிக் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன என்பதனை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்கு இந்த நேரத்தில் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். அதுமட்டுமல்லாமல், தற்போது 43 கடைகளுக்கு கட்டுமானப் பணிகள் நடந்துகொண்டிருக்கின்றன. இந்தக் கடைகள் எல்லாம் கட்டி முடிக்கப்படும்போது மாநகராட்சியின் தேவைகளை நிறைவேற்றுகிற அளவில், பொது விநியோகத் திட்டத்திற்கான தேவைகளை நிறைவேற்றும் வகையில் கட்டடங்கள் இருக்கும் என்பதை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்கு மாண்புமிகு பேரவைத்தலைவர் அவர்கள் வாயிலாகத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *வினா வரிசை எண் 67, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திருமதி மு. பரமேஸ்வரி, மாண்புமிகு கால்நடை பராமரிப்புத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*